

PROJEKT BUDOWLANY
REMONT POSADZKI W OBREBIE
POMIESZCZEŃ BIUROWYCH I DYDAKTYCZNYCH

Adres inwestycji:

80-401 Gdańsk, Al. Gen. J. Hallera 17
działki nr 1244; 1245; 1246; 1242/2

Nazwa i adres Zamawiającego:

Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych Nr 2 w Gdańsku
Al. Gen. J. Hallera 17; 80-401 Gdańsk


Kategoria obiektu: IX

Jednostka Projektowa:

Pracownia Projektowa Krystyna Juchniewicz
80-299 Gdańsk, ul. Kozioróżca 18a/1

Projektant:

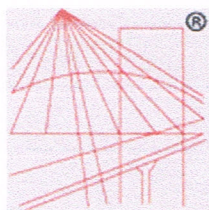
mgr inż. Krystyna Juchniewicz
nr upr 2348/Gd/86



Zawartość opracowania:

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
3. Przynależność do izby, uprawnienia projektanta;
4. Oświadczenie
5. Opis techniczny;
6. Informacja BIOZ;
7. Sytuacja A1;
8. Rzut fragmentu parteru A2;

Gdańsk, dn. 04.10. 2019 rok.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-EUM-V6P-K8K *

Pani Krystyna Juchniewicz o numerze ewidencyjnym POM/BO/1780/01

adres zamieszkania ul.Kozioróżca 18A/1, 80-299 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr 2348/Gd/86

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Krystyna Barbara Juchniewicz
(nazwisko i imię)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 października 1948 r.w Koszalinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż Krystyna Juchniewicz
nr upr. 2348/Gd/86
04.10.2019.

Gdańsk, dnia 04.10.2019 rok.

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: **projektu budowlanego remontu posadzki w obrębie pomieszczeń biurowych i dydaktycznych w Wojewódzkim Zespole Szkół Policealnych nr 2 w Gdańsku.**

Lokalizacja: **Wojewódzki Zespól Szkół Policealnych Nr 2 w Gdańsku**
Al. Gen. J. Hallera 17; 80-401 Gdańsk

Projektant w/w projektu oświadcza, że projekt został wykonany zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Z 2013 roku poz. 1409 ze zmianami), o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krystyna Juchniewicz
nr upr 2348/Gd/86



OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU POSADZKI W OBRĘBIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH I DYDAKTYCZNYCH

1. Dane informacyjne:

- 1.1 Teren Lokalizacji: Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych nr 2 w Gdańsku
80 – 401 Gdańsk al. Gen. J. Hallera 17;
- 1.2 Inwestor: Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych nr 2 w Gdańsku
80-401 Gdańsk al. Gen. J. Hallera 17;
- 1.3 Jednostka Projektowa: Pracownia Projektowa Krystyna Juchniewicz 80-299
Gdańsk ul. Kozioróżca 18a/1;

2. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe:

- 2.1 Zlecenie inwestora;
- 2.2 Wizja lokalna;
- 2.3 Inwentaryzacja do celów projektowych;
- 2.4 Uzgodnienia z inwestorem;
- 2.5 Obowiązujące przepisy budowlane

3. Zakres opracowania:

Opracowanie zawiera rysunek, opis i ekspertyzę stanu technicznego budynku, w którym na parterze planowane jest wykonanie remontu posadzki.
Roboty będą wykonywane w pomieszczeniach biurowych i Sali dydaktycznej.

4. Opis stanu istniejącego:

Budynek WZSP Nr 2 znajduje się w Gdańsku na terenie dolnego Wrzeszcza. Został wybudowany w pierwszej połowie XX wieku, jest to obiekt wolnostojący czterokondygnacyjny, podpiwniczony z dachem płaskim kryty papą.
W planie posiada kształt prostokąta o wymiarach ścian parteru 40,0 x 11,3 m.
Obiekt w całości został wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej gr. 25, 38 i 51 cm. Stropy gęstożebrowe, fundamenty żelbetowe.

Budynek użytkowany jest zgodnie z jego przeznaczeniem obecnie pełni funkcję edukacyjną, na ostatniej kondygnacji znajdują się pomieszczenia mieszkalne dla studentów wraz z kuchnią i łazienkami.

5. Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku:

- a) Stan podłoża gruntowego – podłoże jest ustabilizowane, w strefie oddziaływania na fundamenty nie zachodzą żadne zmiany od obciążenia budynkiem ani naziemem.
- b) Ściany konstrukcyjne z cegły ceramicznej są w dobrym stanie technicznym, nie ma ubytków, pęknięć ani odchyłeń od płaszczyzny pionowej.
- c) Stropy są wykonane jako gęstożebrowe lub betonowe ich stan jest poprawny i nie wymaga napraw.
- d) Pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej – w dobrym stanie technicznym.

Wniosek końcowy: stan techniczny konstrukcji budynku wg. poniższej oceny jest odpowiedni dla wykonania projektowanych prac remontowych.

6. Wykaz pomieszczeń objętych remontem:

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²	Rodzaj posadzki istniejącej
1.	Sekretariat	17,40	parkiet
2.	Gabinet drektora	28,30	parkiet
3.	Pom. administracyjne	13,00	parkiet
4.	Pom. administracyjne	9,30	parkiet
5.	Sala dydaktyczna	43,00	parkiet

7. Opis stanu projektowanego

Projektowany remont posadzki odbywać się będzie w obrębie istniejącej bryły budynku WZSP Nr 2. Projekt przewiduje wykonanie prac remontowych w następujących pomieszczeniach:

1/12 pomieszczenie administracyjne

1/13 sekretariat

1/14 gabinet dyrektora

1/15 sala dydaktyczna

1/17 pomieszczenie administracyjne

W zakresie posadzek przewidziano zerwanie istniejącej klepki parkietowej, oczyszczenie podłoża z subitu, wyrównanie podłoża - wylewka samopoziomująca a następnie ułożenie płytek gresowych na klej.

Płytki z gresu gr. min. 10 mm, o twardości (wg. skali Mohsa) nie mniejszej niż 5,5 i o wytrzymałości na zginanie – 40 Mpa, o nasiąkliwości $\leq 3\%$, 2 klasie ścieralności, antypoślizgowe.

Płytki rektyfikowane, matowe, fuga 1,5 mm w kolorze dopasowanym do kolorystyki płytek. Zaprawa fugowa o wysokiej odporności na wilgoć i zbrudzenie mechaniczne.

Podłogi z płytek gresowych wykończyć cokolikami wysokości 10 cm.

Kolorystykę płytek należy uzgodnić na etapie realizacji z użytkownikiem.

8. Uwagi końcowe:

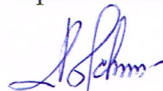
Przy realizacji prac remontowych stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się wyroby, które zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Dziennikiem Ustaw w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz odp. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji posiadają :

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą;
- Aprobata techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy;

Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu oraz użyte środki chemiczne (np. kleje, farby, lakiery itp.) powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami Świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów oraz zgodne z regułami sztuki budowlanej ujętymi w dostępnej literaturze przedmiotu.

Opracowała



mgr inż. Krystyna Juchniewicz


**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
REMONT POSADZKI W OBRĘBIE POMIESZCZEŃ
BIUROWYCH I DYDAKTYCZNYCH**

Lokalizacja: Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych Nr 2 w Gdańsku
Al. Gen. J. Hallera 17 działki nr 1244; 1245; 1246 obr.044

Inwestor: Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych Nr 2 w Gdańsku
Al. Gen. J. Hallera 17

Kategoria: IX

Jednostka Projektowa: Pracownia Projektowa Krystyna Juchniewicz
ul. Kozioróżca 18a/1; 80-299 Gdańsk

Autor: mgr inż. Krystyna Juchniewicz 
nr upr. 2348/Gd/86
zam. 80-299 Gdansk, ul. Kozioróżca 18a/1

Spis zawartości:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
5. Prowadzenie instruktażu pracowników.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp.

Gdańsk, 04. 10. 2019 rok

Część opisowa

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Projektowany zakres prac w całości mieści się na terenie należącym do inwestora. Do realizacji zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać następujące prace:

- Zerwanie istniejącej klepki parkietowej;
- Oczyszczenie podłoża z subitu;
- Utylizacja starej podłogi i urobku po subicie;
- Wyrównanie podłoża;
- Ułożenie gresu na klej.

Kolejność wykonywania robót wg. harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce znajduje się rozpatrywany budynek WZSP Nr2.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie robót budowlanych.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- Wystąpienie zapylenia oraz transport gruzu z parteru na zewnątrz drogami komunikacyjnymi budynku..
- Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas pracy urządzeń o napędzie elektrycznym.

Uwaga: z powodu prowadzenia prac budowlanych w budynku gdzie prowadzone są zajęcia dydaktyczne, należy dokładnie zabezpieczyć teren prac z uwzględnieniem szczególnych wymagań dotyczących obecności materiałów przeznaczonych do utylizacji.

5. Prowadzenie instruktażu pracowników

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

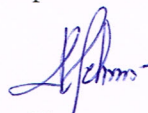
- Wszyscy pracownicy powinni posiadać świadectwa ukończenia ogólnych kursów BHP.

- Każdy z pracowników winien zostać przeszkolony w sprawach BHP związanych z konkretnym stanowiskiem pracy i rodzajem robót.
- Na poszczególnych stanowiskach pracownicy muszą zostać zapoznani ze sposobami wykonania prac, kolejnością ich prowadzenia i rodzajach zabezpieczeń koniecznych do zastosowania.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- Budowa ani jej sąsiedztwo nie znajdują się w strefie szczególnego zagrożenia. Przy prowadzeniu robót należy wziąć pod uwagę to, że będą one prowadzone w budynku użytkowanym, i tak je zorganizować, by nie występowały kolizje.
- Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed penetracją przez osoby niepowołane, a teren ogrodzić.
- Do wykonania prac należy używać sprawnego, atestowanego sprzętu i narzędzi, a do ich obsługi wyznaczyć osoby posiadające właściwe uprawnienia i przeszkolenie.
- Pracownicy muszą być wyposażeni we właściwą odzież roboczą i sprzęt ochronny, być zdrowi trzeźwi i odpowiednio przeszkoleni;
- Należy systematycznie kontrolować stan rusztowań i pomostów, a w przypadku wystąpienia zastrzeżeń, systematycznie usuwać potencjalne zagrożenia.
- Dokumentacja budowy oraz dokumenty eksploatacji ew. maszyn mają być przechowywane w biurze Kierownika Budowy i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.
- Na budowie w widocznym miejscu wywiesić czytelną informację oraz nr telefonów alarmowych (Pogotowia Ratunkowego, Straży Pożarnej, Policji , Pogotowia Energetycznego itd.).
- Na wyznaczonych drogach ewakuacji w bud. i na terenie nie tarasować komunikacji materiałami i sprzętem.
- Na budowie powinna się znajdować właściwie wyposażona apteczka, systematycznie kontrolowana i uzupełniana, a wszyscy pracownicy powinni znać miejsce jej przechowywania.
- Wszystkie prace budowlane winny być wykonywane pod fachowym nadzorem, zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót w Budownictwie, wg. projektu i z zachowaniem obowiązujących norm.
- Wszystkie materiały użyte na budowie muszą posiadać atesty Instytutu Techniki Budowlanej i Państwowego Zakładu Higieny dopuszczające do stosowania w tego rodzaju budownictwie.
- Przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się Kierownika Budowy do opracowania planu BIOZ.

Opracowała:



mgr inż. Krystyna Juchniewicz